

El Ovallino



PIDEN 10 AÑOS DE PRESIDIO PARA EL IMPUTADO

PREPARAN JUICIO POR HOMICIDIO DE ABRIL DE 2020

02



AURORA PLAZA GUIÓ A UNA GENERACIÓN

RINDEN HOMENAJE A DESTACADA PROFESORA

07

DIRIGENTES Y PEQUEÑOS PRODUCTORES DE MONTE PATRIA

EXPONEN EXIGENCIAS AL GABINETE DEL AGRO

Dirigentes agrícolas presentaron un petitorio de demandas a las autoridades entre las que pidieron soluciones al endeudamiento generalizado y al alto costo en insumos de producción. Se plantearon problemas y soluciones desde distintas instituciones.

03



ROBERTO RIVAS

EGRESADOS DEL "LICEO DE HOMBRES" SE REENCUENTRAN LUEGO DE 53 AÑOS DE GRADUADOS 05

CON MÁS DE 1.200 LIBROS PARA TODAS LAS EDADES
BIBLIOMÓVIL VOLVERÁ A VISITAR PUEBLOS Y LOCALIDADES RURALES

04



En los próximos días se iniciarán las audiencias del juicio oral contra el único imputado por el robo con homicidio en el que murió Juan Rafael Tabilo, en abril de 2020. Fiscalía soportará su tesis en distintos documentos mientras la defensa intentará demostrar que los hechos habrían ocurrido de una manera diferente a la acusada

ROBERTO RIVAS SUÁREZ
Ovalle

Con la audiencia de preparación del Juicio Oral contra el único imputado por el robo con homicidio perpetrado en abril de 2020 y la anuencia del magistrado del Tribunal de Garantía de Ovalle, se dejó todo preparado para que en los próximos días se inicie dicha instancia jurídica.

Según la Fiscalía, los hechos que se le imputan a D.A.R.B., quien era menor de edad al momento del suceso, son que "el 13 de abril del año 2020, a las 18.40 horas en un sitio eriazado del denominado sector Mirador de Huana, Monte Patria, el imputado, junto con otros dos sujetos no identificados concertados para sustraer y apropiarse de especies abordaron a la víctima, Juan Rafael Tabilo, sustrayéndole dinero en efectivo y propinándole dos disparos con un arma de fuego, que impactaron en cabeza y torax, quien fue trasladado al consultorio de Monte Patria y luego por la gravedad de las heridas a los hospitales de Ovalle y

ARRIESGA 10 AÑOS DE PRESIDIO EFECTIVO

Preparan juicio oral contra imputado por Homicidio en Monte Patria en 2020



EL OVALLINO

En los próximos días iniciará el juicio oral contra el único imputado por el homicidio tras un robo ocurrido en Monte Patria hace casi tres años

Coquimbo".

Luego de herir mortalmente a la víctima el imputado y los otros dos sujetos abordaron una camioneta marca Toyota, emprendieron la huida, pero fueron interceptados por el hijo de la víctima quien intentó bloquear el paso de la camioneta

de los delincuentes, aunque estos agredieron y al joven golpeándolo y huyendo del lugar.

Tabilo falleció el 28 de abril siguiente, en el Hospital de Coquimbo.

Por tal motivo le imputan el delito de Robo con Homicidio y Lesiones Menores contra la segunda víctima.

190

Fotografías se presentarán en el juicio

El imputado fue detenido en octubre 2022.

DETALLE

En la audiencia, la defensa consideró que los hechos ocurrieron de manera diferente a como están redactados en la acusación y tratarán de acreditarlo.

El magistrado del tribunal, Darío Díaz Peña y Lillo, indicó que "tén-gase por preparado el juicio, pase los antecedentes al Tribunal Oral en lo Penal de Ovalle para que conozca de la acusación fiscal presentada en contra del imputado ya individualizado D.A.R.B".

Se aceptaron las pruebas documentales, informes de registro civil, informes médicos y policiales. Además de varios sets de fotografías con más de 190 imágenes del sitio del suceso, el informe balístico, la autopsia y otros detalles criminalísticos, además de pruebas periciales y un plano general de la ubicación.

El imputado arriesga una pena de 10 años de presidio efectivo.

CON FORESTACIÓN EDUCATIVA DE LA MANO DE CONAF

Alumnos de El Crisol celebran el Día Internacional del Bosque

ROBERTO RIVAS SUÁREZ
Ovalle

La Escuela El Crisol de Los Leíces, ubicada provisionalmente en calle Ariztía, celebró el Día Internacional del Bosque y el Día Internacional del Agua con una vinculación con la Corporación Nacional Forestal - CONAF, en la que se resaltó la valoración del bosque y el cuidado y buen uso del agua como recurso.

La directora del establecimiento educativo, Carolina Huerta, indicó que la escuela tiene como sello una Cultura De Altas Expectativas, por lo que este tipo de actividades apuntan justamente a entregar aprendizajes integrales, en la que



CEDIDA

Estudiantes de El Crisol compartieron una jornada con Forestín y sembraron árboles nativos en el colegio.

Con una actividad pedagógica y ambientalista los pequeños de la institución compartieron con Forestín y sembraron varios árboles nativos en el recinto como una manera de enseñar el valor de los bosques

no solo se desarrolla lo académico con charlas medioambientales, sino que además se incorpora lo formativo.

En esta instancia se contó con Forestín, la mascota de CONAF, quien pudo compartir con los más pequeños y realizar la forestación de cinco árboles nativos.

El jefe provincial de CONAF, Inal Painemal Veloso, señaló la importancia de los bosques en la conservación de la biodiversidad en un escenario de crisis climáticas y su gran contribución medioambiental.

"Para la CONAF el Día Internacional de los Bosques tiene un gran significado ya que su misión institucional es garantizar la conservación, restauración y el manejo sustentable de los ecosistemas boscosos y xerofíticos del país".

Además, se entregaron ejemplares de Quillay a estudiantes y funcionarios, como una manera de visibilizar la importancia de la naturaleza en la vida de las personas.

EN PRIMERA SESIÓN EN TERRENO DE LA INSTANCIA EN MONTE PATRIA

Productores exponen sus demandas ante Gabinete Regional del Agro

ROMINA ONEL
Ovalle

El viernes recién pasado, la Seremi de Agricultura de Coquimbo convocó al primer Gabinete ampliado del Agro en Terreno, ya que no solo participaron los servicios que integran la instancia, -CONAF, INFOR, INDAP, FIA, CNR y SAG-, sino que además invitaron al alcalde de Monte Patria, Cristian Herrera y a los dirigentes de los rubros agrícolas, apícolas y caprinos del sector, para presentarles las principales acciones y líneas de trabajo a ejecutar durante el año 2023.

Respecto a esto, la Seremi (s) de Agricultura de Coquimbo, Tonya Romero, señaló que "en esta ocasión, generamos nexos con los distintos dirigentes, para llegar un diálogo respecto a la forma en que los servicios del Agro los apoyarán en las dificultades que enfrentan".

Ahondando en esto, la Seremi (s) indicó que los crianceros acusan dificultades cuando los programas de desparasitación se ejecutan en épocas productivas, -lo que acordaron coordinar con el SAG-; los agricultores recalcaron sus problemáticas con la comercialización de sus productos, -por lo que las autoridades los apoyarán, para que puedan acceder a nuevos y mejores mercados-; y los apicultores expresaron su preocupación ante el avance del monocultivo y la escasa disponibilidad de flora melífera, por lo que se hizo una vinculación con INFOR, para el desarrollo de proyectos que beneficien esta flora.

Pese a esto, según la Seremi (s) la escasez hídrica sigue siendo una de las preocupaciones principales en todos los territorios, pero puntualizó que "la pérdida que se produce por conducción de los canales se da especialmente en El Palqui, para lo que se articuló una reunión territorial con la Comisión Nacional de Riego (CNR)".

Sumado a esto, la Seremi (s) anunció que replicarán el Gabinete Ampliado en Terreno en las demás comunas de la región durante el resto del año, con el fin de descentralizar los instrumentos y herramientas del Ministerio de Agricultura (MINAGRI).

REACCIONES A LA REUNIÓN

En tanto, el alcalde de Monte Patria, Cristian Herrera, valoró esta instancia, señalando que "siempre es importante que las autoridades o quienes estén dirigiendo organizamos públicos tengan contacto permanente con dirigentes



CEDIDA

La primera sesión en terreno del Gabinete Ampliado del Agro se llevó a cabo en Monte Patria y contó con la participación de diversos gremios rurales.

En la reunión, dirigentes montepatrininos presentaron un petitorio de demandas a las autoridades y anunciaron que gestionarán una reunión liderada por las agrupaciones rurales, para que las autoridades regionales escuchen sus necesidades. Se plantearon problemas y soluciones desde distintas instituciones

y puedan escuchar cuales son las inquietudes".

Por su parte, la presidenta de la Agrupación de Crianceros de la localidad de Cárcamo en Monte Patria, Carmen Villalobos expresó que quedó conforme con lo que les expusieron, ya que "nos dijeron que se seguirán haciendo más reuniones".

Sin embargo, la dirigente advirtió que espera que puedan llegar a solucionar algunos los problemas de su comunidad, que "corresponden a la sequía y la dificultad para vender nuestros productos, por lo que nos gustaría que se construyera algún espacio donde podamos almacenarlos y así poder negociar directamente con los clientes".

La representante de la Comunidad Agrícola de Cárcamo, Olivia Saavedra manifestó que "este tipo de reuniones nos da esperanza, porque sabemos que entidades nos ayudarán a crecer, lo que en nuestro caso es clave, porque en el sector seco de Monte Patria

estamos aislados y nos aquejan la sequía y la falta de alimento para los animales".

"Hay varios proyectos a los que se puede postular, pero se debe hacer por medio de un proyectista que nos guíe, porque nosotros somos una comunidad pequeña en la que no tenemos energía eléctrica ni agua potable, por ende nuestras necesidades son distintas a otros sectores, pero deben ser igualmente escuchadas", argumentó la dirigente.

PETITORIO DE DEMANDAS

Por otra parte, en dicha reunión, el Presidente del Sindicato de productores de El Palqui, Fidel Salinas presentó un petitorio de demandas a las autoridades, las que consisten en plantear propuestas de soluciones ante el alto costo energético e insumos de producción y el endeudamiento generalizado de los agricultores de Monte Patria; hacer la gestión para

ayudar en la regularización de los derechos de agua; adecuar los beneficios del programa Siembra por Chile a la realidad territorial de la región y clarificar su inversión; trabajar las políticas públicas en conjunto a las organizaciones.

"Nos gustaría que estas invitaciones se avisaran con más tiempo, para que no nos pillen desprevenidos y porque hay postulaciones que se cerrarán esta semana, entonces es difícil que alguien pueda postular, sobre todo los campesinos que viven en lugares sin luz eléctrica o internet, como en el caso de Las Ramadas", enfatizó el dirigente.

Sin embargo, Salinas opinó que esta reunión le pareció interesante, pero adelantó que "lo que nosotros queremos es convocar una reunión liderada por nosotros, para que ellos vengán a escuchar nuestras necesidades, lo que discutiremos junto a las demás organizaciones".

Ante esto, la Seremi (s) de Agricultura, Tonya Romero respondió que están abiertos a asistir con los equipos específicos según la demanda requerida, pero el Gabinete Ampliado no se repetirá en Monte Patria, porque esta gestión debe hacerse ahora en el resto de las comunas, añadiendo que esta semana citarán a otros eventos internos del Agro, para tratar los compromisos hechos durante esta primera sesión en terreno.

ROMINA ONEL
Ovalle

CON MÁS DE MIL 200 LIBROS PARA TODAS LAS EDADES

Bibliomóvil del Limarí volverá a visitar pueblos y localidades rurales

Por segundo año consecutivo tras la pandemia, el Museo del Limarí volverá a poner en marcha el recorrido del Bibliomóvil del Limarí, el que retomará sus 12 puntos de atención, repartidos entre las comunas de Ovalle y Monte Patria, los que se visitarán mensualmente hasta noviembre del 2023.

Las primeras atenciones del servicio móvil a nivel local se desarrollarán el 28 de marzo en la Población Limarí; el 29 de marzo en la Feria Modelo; y el 30 de marzo en la Población José Tomás Ovalle, siempre en horario de 10 a 17 horas.

Quienes asistan o transiten por estos lugares podrán visitar el Bibliomóvil y así conseguir libros de manera gratuita, presentando su carnet de identidad y un comprobante de domicilio, de manera que el libro se pueda llevar consigo por un periodo de un mes aproximadamente.

Respecto a esto, el director del Museo, Marco Sandoval, se refirió a la relevancia de este servicio de extensión del museo local, expresando que "para nosotros el Bibliomóvil del Limarí es y ha sido un importante actor en la descentralización de la cultura y del fomento lector en el territorio".

"Este año nuevamente renovamos nuestro interés en seguir mejorando dicho proyecto y para ello, nos encontramos trabajando en generar una nueva propuesta para este emblemático servicio", adelantó el director.

Cabe agregar, que el vehículo mantendrá el mismo itinerario del año pasado, por lo que se incluirá a la Población Fray Jorge; Hospital Provincial de Ovalle; Cerrillos de Tamaya; Ovalle centro; Condominio Ciudad del Encanto 1 y 2; Población Ariztía; Población Limarí; Feria Modelo; Población José Tomás Ovalle; y las localidades de Flor del Valle y El Palqui en Monte Patria, además de Guanaqueros, cuyas fechas se anunciarán a través del facebook Bibliomóvil Del Limarí e Instagram @bibliomovil_del_limari.

UNO DE LOS MÁS LONGEVOS DEL PAÍS

La puesta en marcha del Bibliomóvil comenzó en el año 1998, por lo que esta será su temporada N° 25, la que contará con nuevos títulos para adultos, jóvenes, niños y niñas, y también tendrá algunas novedades, entre ellas, una invitación realizada por la Biblioteca de Freirina en la

El servicio móvil regresará con nuevos títulos disponibles para préstamos y entre sus nuevos proyectos está el asistir a la Cuarta Feria de Fomento Lector organizada por la Biblioteca de Freirina en la Región de Atacama.



CEDIDA

Bibliomóvil del Limarí en una de sus visitas al Hospital Provincial de Ovalle.

Región de Atacama, para participar de la Cuarta Feria de Fomento Lector 2023, la que se realizará en una fecha a definir durante el mes de mayo.

Otro de los proyectos asociados al Bibliomóvil durante este año, es desarrollar un Taller de Redacción Creativa, orientado a escolares de los establecimientos educacionales atendidos por el servicio sobre ruedas y que se ejecutaría desde el mes de abril en el contexto del mes del libro.

Sumado a esto, se tiene que en esta oportunidad el servicio limarino expondrá su experiencia, -ya que es uno de los más longevos del norte del país-, y se expondrá sobre el libro "Bibliomóviles de Chile: Historias

sobre ruedas" publicado en 2020 y reeditado en una segunda edición este 2023, por Rodrigo Araya, coordinador del Bibliomóvil del Limarí y encargado de comunicaciones del Museo del Limarí.

"Esto partió en la Región Metropolitana y en las regiones del Maule y de Coquimbo, como un proyecto de lo que antes era la Dirección de Bibliotecas, Archivos y Museos, que hoy se conoce como el Servicio Nacional de Patrimonio Cultural, con el fin de apoyar localidades rurales que no tenían mucha presencia cultural", relató Araya.

Para Araya es importante que se continúe con este tipo de iniciativas, ya que "las bibliotecas fijas tienen un rango de acción, pero el Bibliomóvil va más allá, llegando a poblaciones apartadas, como la localidad Cerrillos de Tamaya que no cuenta con una biblioteca pública".

Ahondando en esto, se tiene que a bordo del Bibliomóvil hay mil 200 libros de diversa índole, y se incluye la exhibición de documentales y la exposición a través de pendones.

En cuanto al impacto que ha generado esta iniciativa a través de los años, Araya aseguró que "en

"LAS BIBLIOTECAS FIJAS TIENEN UN RANGO DE ACCIÓN, PERO EL BIBLIOMÓVIL VA MÁS ALLÁ, LLEGANDO A POBLACIONES APARTADAS, COMO LA LOCALIDAD CERRILLOS DE TAMAYA QUE NO CUENTA CON UNA BIBLIOTECA PÚBLICA"

RODRIGO ARAYA

COORDINADOR DEL BIBLIOMÓVIL DEL LIMARÍ Y ENCARGADO DE COMUNICACIONES DEL MUSEO DEL LIMARÍ.

los 20 años que llevo a cargo del Bibliomóvil nos hemos dado cuenta de que quienes más leen son las mujeres, generalmente novelas de los escritores nacionales Hernán Rivera Letelier e Isabel Allende y la escritora internacional Barbara Wood".

Araya también recalcó que este año pusieron acento en incrementar su colección infanto juvenil, ya que "notamos que son segmentos etarios que no acuden mucho al bibliomóvil, por esta misma razón tenemos pensado hacer actividades junto a algunos colegios".

LA IMPORTANCIA DE LEER

En relación a la importancia de fomentar los hábitos de lectura en niños, niñas y adolescentes, la educadora diferencial Macarena Muñoz, -quien es mediadora de la Escuela Libre Círculo Remolino y también se dedica a la payasería educativa en La Compañía Conciencia-, explicó que "leer requiere un nivel cognitivo mayor que escuchar y ver, ya que se necesita desarrollar la imaginación para elaborar una imagen mental de lo que estamos leyendo, por lo que ayuda mucho a los niños en su creatividad".

Muñoz también destacó que la lectura puede beneficiar a los adolescentes en su búsqueda de la identidad y argumentó que "creo que debería fomentarse otras formas de leer, como los e-books, ya que hay muchos adolescentes que se dedican a escribir en plataformas como wattpad y sería interesante que se hicieran investigaciones para indagar sobre esto".

EXTRACTO

Segundo Juzgado de Letras de Ovalle, en autos rol V-195-2022, por resolución de 10 de marzo de 2023, se concedió la posesión efectiva de la herencia testada que quedó al fallecimiento de doña Ana María Araya Paris, en favor de los siguientes herederos testamentarios: don Hugo Adrián Caro Araya y doña Margarita Rosa Castillo Araya.-

SECRETARIO

AVISOS ECONÓMICOS

El Ovalino

Tu aviso de El Ovalino, también aparece en la versión digital del diario en: www.elovalino.cl



ESTUVO EL EXINSPECTOR CARLOS RODRÍGUEZ DE 94 AÑOS

Egresados del "Liceo de Hombres" se reencuentran luego de 53 años de graduados

ROBERTO RIVAS SUÁREZ
Ovalle

En un ambiente de camaradería, poniéndose al día con información laboral y familiar, y sobre todo recordando la juventud en su vida secundaria, cerca de veinte egresados del "Liceo de Hombres" Alejandro Álvarez Jofre compartieron una jornada para celebrar los 53 años de su titulación.

Los exalumnos se reunieron en la misma sede en la que se graduaron en 1970, y de la que fueron la última generación de estudiantes de la especialidad de Humanidades.

Uno de los organizadores de la jornada, Juan Maturana, explicó que "fuimos 63 egresados de los cursos que había: Sexto Año Humanista y un Sexto Año Científico. Nuestro primer reencuentro lo hicimos en 1985, en los quince años de la promoción. Se hicieron otros encuentros pero no

Compartiendo anécdotas y vivencias luego de más de cinco décadas de haber estudiado en la institución, exalumnos regresaron por una mañana al recinto

todos veníamos", apuntó.

Señaló que los compañeros de clase Héctor Segovia y Héctor Allende Aguilera fueron quienes se encargaban de organizar los reencuentros, pero que lamentablemente ambos fallecieron.

"Un día con Gastón Arqueros, comenzamos a crear la red para ver a cuántos podíamos convocar. De los 63 vinimos 18, porque varios han fallecido, y muchos están fuera de Ovalle o incluso fuera del país"

"Desde temprano la llegada de ca-



ROBERTO RIVAS

Exalumnos del "Liceo de Hombres" celebraron con un reencuentro los 53 años de su promoción

da uno fue bastante emotiva; fue el momento de reconocerse, abrazarse, recordar anécdotas, vernos después de 20 o 30 años", indicó Arqueros.

INVITADO ESPECIAL

En la actividad estuvo como invitado especial el ex inspector Carlos Rodríguez Trujillo, (94 años) a quien los alumnos le tienen mucha estima por todo lo que aportó en su momento.

"Él era el encargado de la Cruz Roja en el liceo, encargado de los cursos

del 'Plan Variable' que se llama ahora electivos o extracurriculares, entre los que estaban periodismo, locución, audiciones musicales, torneos, brigadas de tránsito", recordó Arqueros.

En la jornada participaron Mario Acosta, Mario Aguilera, José Araya, Gastón Arqueros, Carlos Barraza, Carlos Bustamante, Ramón Elorza, Jorge Galleguillos, Jorge González, Juan Maturana, Carlos Pérez, Leopoldo Pizarro, Wilson Sapiain, Roberto Tello, Mario Veliz, y Carlos Veliz, además del inspector Carlos Rodríguez.

CARLOS GALLEGUILLOS

ABOGADO INDEPENDIENTE ACADÉMICO

Por una Constitución
con Sentido Común



RICARDO GÁLVEZ P.
Región de Coquimbo

DURANTE EL AÑO 2022 EN LA REGIÓN

40% bajaron las solicitudes de preaprobaciones de créditos hipotecarios

No caben dudas de que el recién pasado fue un año difícil para la industria inmobiliaria y el mercado de los créditos hipotecarios, préstamos que tuvieron una baja en su demanda a causa de los elementos inflacionarios que afectan a la economía.

Es así como las peticiones de preaprobaciones de créditos para la compra de un departamento o una casa, cayeron un 33% en comparación al 2021.

Realidad de la que no quedó exenta la zona. De este modo, las solicitudes de preaprobaciones de préstamos hipotecarios disminuyeron 40 por ciento durante el período en cuestión. De hecho, solo en el último trimestre decrecieron un 24%.

NECESITABAN UN MAYOR SUELDO PARA OBTENER UN CRÉDITO

“Una de las razones que explican esta baja, es que durante ese tiempo tuvimos las tasas de interés más altas en la última década...con un peak histórico en noviembre del 4,64 por ciento”, afirmó el director ejecutivo de Enlace Coquimbo, Sergio Barros.

En este sentido, agregó que también perjudicó la inflexibilidad de los bancos que no cedieron en sus políticas de riesgo para el acceso al crédito, sobre todo en el parámetro dividendo-renta, que se vio cada vez más estresado por el aumento en el valor de la Unidad de Fomento (UF). Es decir, las personas necesitaban un mayor sueldo para obtener un préstamo hipotecario.

“La baja en la cantidad de preaprobaciones está asociada a las exigentes condiciones que aún persisten al

Una de las razones que explican esta disminución, es que durante el período se tuvieron las tasas de interés más altas en la última década. De hecho, en noviembre se alcanzó un peak de 4,64 por ciento. Además, también afectó la inflexibilidad de los bancos que no cedieron en sus políticas de riesgo para el acceso al crédito, sobre todo en el parámetro dividendo renta, que se vio cada vez más estresado por el aumento en el valor de la UF.

momento de evaluar la solicitud por parte de las instituciones financieras”, señaló el ejecutivo.

En detalle, las peticiones no preaprobadas tuvieron una leve alza en el cuarto trimestre en contraste con el trimestre anterior. Además, los requerimientos preaprobados también descendieron en el cuarto trimestre.

En cuanto al género, el 42,5% de las solicitudes fueron realizadas por mujeres, mientras que el restante 57,5 por ciento fueron llevadas a cabo por hombres.

En tanto, al revisar las elecciones por tipo de vivienda, los departamentos se incrementaron levemente en el último trimestre del curso anterior. Por su parte, las preferencias por casas bajaron.

“Esta variación puede estar asociada al contexto económico actual, donde las personas están buscando opciones más económicas y de menor tamaño para adquirir una vivienda”,

manifestó Barros.

Por esa razón, se debe tener en consideración como factor principal la renta exigida para acceder a un préstamo hipotecario que cada vez es más alta. En consecuencia, una alternativa que ayuda bastante con este punto es el complemento de sueldo con codeudor solidario. Opción de que las personas generalmente no están al tanto y se enteran que existe una vez que requieren el crédito.

Eso sí, complementó que para el 2023 que recién inicia, existen varios factores que moverán positivamente la aguja hacia un mayor número de requerimientos. Uno de ellos es la inflación, que según los pronósticos tenderá a estabilizarse, lo que permitiría que el Banco Central baje las tasas de interés y la banca flexibilice las exigencias de acceso al crédito para las personas.

“Otra variable en juego, es el proyecto de garantía estatal del 10% para el pie de la vivienda. Pese a que las personas aún no lo conocen, de acuerdo a una encuesta que hicimos tan sólo el 18 por ciento de los consultados declaró saber en qué consistía, creemos que estos incentivos entregarán un dinamismo al sector inmobiliario, sobre todo si consideramos que el ahorro para el pie se mantiene como el principal obstáculo para acceder a un crédito hipotecario”, sostuvo el director ejecutivo de Enlace Coquimbo.

GARANTÍA ESTATAL HASTA DEL 10% PARA LA COMPRA

Cabe recordar que esta iniciativa forma parte del Fondo de Garantías Especiales (FOGAES), creado por la Ley N° 21.543 y que entre otros beneficios, busca fomentar la construcción de viviendas, su compra y un mejor acceso a los préstamos hipotecarios.

Mediante este instrumento, se entregará una garantía estatal por hasta un 10% del valor de la propiedad a familias que quieran acceder a su primera vivienda.

Así, entre los requisitos para postular al programa se encuentran ser persona natural (no empresa, fundación, corporación, etcétera);

que el crédito sea para financiar una primera vivienda, o sea, no contar con bienes raíces; que el valor de la vivienda no supere las 4.500 UF; no haber recibido ningún tipo de subsidio o beneficio estatal para el financiamiento de la vivienda; no estar con inscripción vigente en el Registro Nacional de Deudores de Pensión de Alimentos; que no haya sido beneficiado anteriormente con la Garantía Apoyo a la Vivienda y cumplir con la evaluación crediticia propia de cada institución.

BAJARON EXPECTATIVAS PARA COMPRAR UN INMUEBLE

Asimismo, una contracción sobre las expectativas para la adquisición de una vivienda se observó durante el último trimestre del 2022, resultado que rompió la tendencia de repunte que se venía dando en el escenario del mercado de las casas y departamentos, y el acceso al financiamiento hipotecario luego del plebiscito.

Una encuesta del mismo Enlace Coquimbo, indica que en la expectativa para cumplir con el ahorro necesario para solicitar un crédito, un 30% indica que espera hacerlo en hasta seis meses y un 32 por ciento afirma que lo haría entre ese período y hasta un año. Otra tendencia es la mayor capacidad de ahorro que presentan los hombres sobre las mujeres. Es así como un 37% de los varones señaló que completaría el ahorro en 6 meses en contraste con el 28 por ciento femenino.

De igual modo, las personas que declararon no tener nada ahorrado para el pie fueron de un 21%, lo que se mantiene sin variaciones respecto a la medición anterior. En tanto, el 60 por ciento manifestó tener un ahorro menor al 20% exigido por los bancos.

“Ahorros propios son la principal fuente de financiamiento del pie (77%), no obstante los bonos/subsidios y los créditos de consumo aparecen como una alternativa que se estaría considerando y que podrían ser complementaria al ahorro”, concluyó el ejecutivo.

REMATE

En causa **Rol N° C-1012-2022**, caratulada **“ITAU-CORPBANCA S.A. con BUGUEÑO”**, seguida ante el 3° Juzgado de Letras de Ovalle, calle Gabriela Mistral N° 95, se ha fijado el día **10 de abril de 2023 a las 12:00 horas**, para rematar el inmueble consistente en el Departamento N° 243 del cuarto piso, y el derecho de uso y goce exclusivo del estacionamiento N° 39, ambos del Edificio número Dos, del Condominio Camino de Luna, que tiene su entrada principal por Ruta D-55, camino Ovalle Sotaquí número 1.295, comuna de Ovalle, Provincia del Limarí, Cuarta Región, inscrito a nombre del ejecutado Franklin Patricio Bugeño Larrondo a fojas 792 número 1179 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Ovalle, correspondiente al año 2015, rol de avalúos número 175-44, de Ovalle. Mínimo para las posturas será la cantidad de **\$45.852.101**. El precio del remate deberá pagarse al contado en dinero efectivo mediante depósito en la cuenta corriente del Tribunal dentro de quinto día contado desde subasta. Para participar en la subasta los interesados deberán presentar vale vista emitido por el Banco Estado de Chile a la orden del tribunal por el 10% del mínimo fijado para la subasta. Mayores antecedentes en expediente. 17 Febrero 2023. Secretario.

HISTORIAS DE SUPERACIÓN DE LA MANO DE LA DOCENTE AURORA PLAZA

ExAlumnos de La Rinconada rinden homenaje a profesora 50 años después de recibir clases

Una emotiva sorpresa brindó la generación de alumnos de 1973 de la pequeña escuela rural de La Rinconada a la docente Aurora Plaza Pizarro, quien fue su profesora por seis años y quien les inculcó el amor por los estudios y por los valores.

ROBERTO RIVAS SUÁREZ
Punitaqui

La experimentada profesora ovalina Aurora Carmen Plaza Pizarro sabía que estaba sembrando sabiduría y valores en terreno fértil, pero nunca dimensionó el alcance del esfuerzo que hizo cuando, muy joven, hace 50 años atrás comenzó a dar clases en la pequeña escuela rural de La Rinconada, en la comuna de Punitaqui.

“En ese momento (1973) no teníamos luz, no teníamos agua, estábamos en condiciones muy precarias, pero hicimos un trabajo muy bonito, esa fue mi ‘generación dorada’ de alumnos, con ellos aprendí mucho y pasamos seis años con muy buenas experiencias”, indicó.

Tras atender por varios años a los cerca de 20 niños de la localidad, enseñándoles un camino académico, pero también en valores, la docente fue requerida en otras instituciones



Cincuenta años después de comenzar a darles clase en La Rinconada, la mayoría de sus alumnos la sorprendieron con una reunión sorpresa

CEDIDA

como el colegio de Campo Lindo, la escuela Fray Jorge y la José Tomás Ovalle.

Más tarde le perdió la pista a su primera camada de alumnos y cada quien siguió su rumbo.

EL REENCUENTRO

“Hace poco una de las alumnas me contactó por redes sociales y como sabía que tenía que ir a La Serena, me invitó a almorzar. Mi sorpresa fue cuando llegamos y habían organizado un reencuentro con la mayoría de mis exalumnos. Fue muy emotivo,

fue muy grato verlos y saber que son personas exitosas”, comentó emocionada la profesora.

Indicó que en grupo hay varios empresarios, comerciantes, ingenieros, empresarios turísticos, docentes, e incluso dos directoras de colegios.

Entre los alumnos estuvieron Pedro Maluenda Rojas, Luz Janett Maluenda, Doris Tello Adones, Marcos Guerrero, Hernán Guerrero, Irma Maluenda, Finny Maluenda, Gladys Araya, Fernando Alcayaga y María Rosel, quienes además le entregaron un galvano en reconocimiento a su trayectoria.

“Yo les dije que en aquellos tiempos,

les entregué con vocación y mucho amor, ideales de una jovencita que era. Tenía fe, esperanza y convencimiento que sólo la educación, el esfuerzo y la perseverancia darían sus frutos. Ahora los vi con valores recios y firmes y es lo que llamo ‘mi primera generación de Oro’ (50 años), y les pedí además que entregaran las semillas para que las nuevas generaciones que vienen asuman con alto espíritu la posta de la vida en respeto, amor y ser mejores personas, mejores profesionales y por sobretodo, ser felices y nunca olvidar sus raíces y su terruño: La Rinconada”, apuntó.

SE VENDE DEPTO NUEVO

EL ROMERAL 285 CONDOMINIO
EL MIRADOR, OVALLE
3 HABITACIONES, 2 BAÑOS,
LIVING COMEDOR, BALCON
PISO 2, BUENA VISTA

+56-9-67275175 UF 1.800

El Ovalino

GERENTE GENERAL Y
REPRESENTANTE LEGAL:
SUB DIRECTOR COMERCIAL:
EDITOR:

Francisco Puga Medina
Jorge Contador Araya
Roberto Rivas Suárez

OFICINA OVALLE:

Miguel Aguirre 109 Fono: (53)2448271

OFICINA LA SERENA:
PUBLICIDAD:
SUSCRIPCIONES:

Brasil 431 Fono (51) 2200400
Fono (51) 2200420
Teléfonos: (53) 244 82 71 / (51) 2200400



SÍGUENOS Y COMPARTE CON NOSOTROS EN REDES SOCIALES

 www.elovallino.cl
 @elovallino
 facebook.com/DiarioElOvallino/

Publica en www.elovallino.cl



O en nuestras oficinas Lunes a Viernes de 9:00 a 14:00, 14:45 a 17:30 Hrs. Viernes de 09:00 a 18:00 Hrs. Sábado de 09:30 a 13:00 Hrs.

PROPIEDADES

TERRENO

Parcela Ovalle, El trapiche 5.000 m2, proyecto Luz, acceso pavimentado \$35.000.000 acepta oferta. MR Propiedades 997112460- 512279815

TERRENOS

\$25.000.000, Terreno agrícola

15.000 mt2, sobre ruta D-427 sector Las Barrancas 3km de Ruta 43 Coquimbo

Parcela Ovalle, El trapiche 5.000 m2, proyecto Luz, acceso pavimentado \$35.000.000 acepta oferta. MR Propiedades 997112460- 512279815

OCCUPACIONES

Necesito Asesora del Hogar

para todos los quehaceres de aseo, cocinar, planchado y etc., de lunes a viernes en horario de 09.00 a 18.00 hrs, sector Limarí, con contrato y pago de imposiciones, contactarse al fono 950026731 señora Carla

LUEGO DE UNA GIRA POR ARGENTINA

Liga Mayor Comunal de Monte Patria realiza ceremonia de inicio de torneo

Jugadores de la liga Limacol viajaron a la provincia de San Juan, Argentina hace algunas semanas, para un intercambio deportivo con equipos trasandinos

Monte Patria

Destreza y tenacidad son algunos de los valores presentes en cada uno de los jugadores de la Liga Mayor Comunal Local (LIMACOL) de Monte Patria, liga de fútbol recreativo que agrupa a los jugadores mayores de 50 años, y que esta semana inició un nuevo torneo, destinado a mayores de 60 años.

La propuesta, surge tras la finalización de un viaje realizado por la selección de dicha liga a la provincia de San Juan, Argentina; tras ello los representantes deportivos de la comuna se propusieron un torneo "+60". Unión Monte Patria, Corre y Vuela, Condorinos, y Unión El Valle son las cuatro familias deportivas que, durante estas semanas, estarán disputando la Copa LIMACOL +60.

La presidenta de la liga LIMACOL de Monte Patria, Claudia Segovia, comentó su impresión por este nuevo evento deportivo, el cual se gestó tras la voluntad de los propios integrantes. "Contenta por este gran grupo humano que se creó ahora, estamos con un grupo de jugadores que quedaron muy entusiasmados luego de la gira a Argentina, ellos iniciaron eso y bueno, aquí estamos, con cuatro equipos participantes haciendo este campeonato. Aquí hay gran rendimiento y buena salud, ellos se entretienen, se mantienen activos



CEDIDA

Jugadores de los cuatro equipos que hacen vida en la categoría +60 de la Liga Limacol Monte Patria iniciaron el torneo deportivo

y bueno, claramente el deporte lo que los hace feliz".

Desde Unión Monte Patria, uno de los primeros equipos participantes del partido de apertura, René Chepillo Salas comentó el origen del campeonato, destacando los valores de reunión asociados al deporte rey. "Nosotros nos conocíamos algo, pero en el viaje a Argentina nos unificamos como equipos, es un orgullo reconocer que esta liga comenzó hace muchos años y bueno, volver a encontrarnos con los fundadores de esta liga es linda. Ahora, los niños jóvenes están mucho en los teléfonos, entonces que vean de ejemplo el deporte es bueno también".

IMPORTANCIA

Luis Araya Arancibia, perteneciente al Deportivo Condorinos, destacó la importancia del fútbol en las diversas generaciones, siendo un panorama para grandes y pequeños, "la verdad es que hacer tiempo estábamos con la inquietud de volver a juntarnos, más que por los amigos que por el mismo fútbol; es lindo volver a juntar a los que iniciamos esta liga, estamos compartiendo y jugando entre amigos. Creo que son tres fechas, se van a jugar partidos acá y en El Palqui, pero contentos de volver a jugar".

En tanto el alcalde de la comuna de Monte Patria, Cristian Herrera Peña,

"CONTENTA POR ESTE GRAN GRUPO HUMANO QUE SE CREÓ AHORA, ESTAMOS CON UN GRUPO DE JUGADORES QUE QUEDARON MUY ENTUSIASMADOS LUEGO DE LA GIRA A ARGENTINA"

CLAUDIA SEGOVIA

PRESIDENTA DE LA LIMACOL DE MONTE PATRIA

valoró el compromiso de LIMACOL por proponer este campeonato para mayores de 60, así mismo la autoridad local reafirmó su compromiso con el desarrollo deportivo, "nuestra población va subiendo su promedio de edad, somos una comuna de personas mayores; este campeonato de mayores de sesenta está destinado a ellos, con jugadores que toda la vida han estado vinculados al fútbol. Ahora, las ligas se han vuelto muy competitivas, entonces estas oportunidades, de mayores de 60 es ideal para el fútbol recreativo, aquí se comparte y nosotros como municipio siempre apoyaremos como línea prioritaria".

Hay que recordar que la liga LIMACOL viajó a la provincia de San Juan, Argentina hace algunas semanas, por lo que se espera que, posterior a este evento deportivo se sumen nuevas propuestas, dando así esparcimiento a todos los futbolistas de la comuna.

Creemos en un mundo diferente

Quinto domingo de Cuaresma. A. Jn 11,1-45



El evangelio de hoy habla de la resurrección de Lázaro, del poder de Jesús sobre la muerte, y de nuestro destino en la eternidad. Lázaro nos personifica a nosotros,

heridos por el pecado, que caminamos a la muerte, a no ser que Cristo nos llame a la vida. ¡Lázaro vuelve a la vida! Este milagro es solamente el anuncio de la verdadera resurrección, que no consiste en una prolongación de la vida, sino en la transformación de nuestra persona. La resurrección es ante todo espiritual, a pesar de que afecta a toda nuestra persona. Los judíos creían en la resurrección en el último día; pensaban en una

fuerza divina que vendría a sacudir el universo y abrir las tumbas para hacer salir a los muertos. En realidad, la resurrección procede de Jesús, que tiene en sí todas las energías necesarias para resucitar y transfigurar la creación. El que se ha entregado a Él ya ha pasado de la muerte a la vida y, por eso, nunca morirá. La vuelta de Lázaro a la vida viene a ser un signo de nuestra resurrección futura. Jesús, con su resurrección es

también causa y modelo de nuestra resurrección. En eso se distingue su resurrección de la de Lázaro, puesto que "Cristo resucitado de entre los muertos ya no muere más", mientras que Lázaro vuelve a la vida terrena para tener que morir otra vez. En esta Cuaresma, a pocos días de la Semana Santa, la lectura del evangelio de hoy y, la lectura de lo que sucede en el mundo y en Chile, nos llevan a reflexionar sobre nuestra necesidad

de salir de nuestra mezquina manera de vivir para abrirnos a la vida de Dios, es decir, a resucitar como personas nuevas. Si en medio de mil dificultades "Cristo vive en nosotros", podemos albergar la esperanza cierta de la resurrección futura. Se agrega así una motivación más, y muy fuerte, para la lucha, para construir un mundo mejor. No tiene sentido arriesgar tanto por tan poco. Creemos en un mundo diferente.